



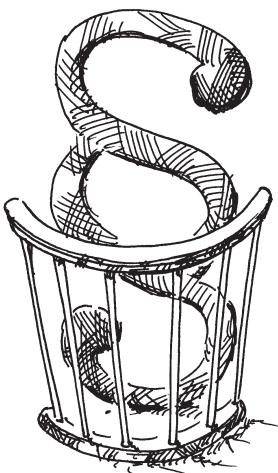
# OBČIANSKY ZÁKONNÍK

## NARIADENIE K OBČIANSKEMU ZÁKONNÍKU

### OCHRANA SPOTREBITEĽA VZORY ZMLÚV

ROZSIAHLÝ KOMENTÁR  
ÚPLNÉ ZNENIA ZÁKONOV PO NOVELÁCH  
ZÁVÄZKOVÉ PRÁVO





**OBČIANSKY ZÁKONNÍK**

**ZÁKON O OCHRANE  
SPOTREBITEĽA**

**VZORY ZMLÚV, PRÁVNÝCH  
PODANÍ A DOKUMENTOV  
V OBLASTI OBČIANSKEHO PRÁVA**



Vážení čitatelia!



Prinášame Vám odbornú publikáciu venujúcu sa oblasti **občianskeho práva**. Publikácia je rozdelená na tri kapitoly – prvá kapitola obsahuje **Občiansky zákonník po novelách s komentárom** a nariadenie k tomuto zákonu, druhá kapitola obsahuje **Zákon o ochrane spotrebiteľa** a tretia kapitola obsahuje **Vzory zmlúv a podaní podľa Občianskeho zákonníka**.

Ide o najdôležitejšie právne predpisy a vzory nielen pre právnikov a advokátov, ale aj občanov, štátnu správu a študentov vysokých škôl. Zákony obsahujú novely zákonov k právnemu stavu 1. 1. 2020. K uvedenej téme sme vydali úplné znenie zákonov **Zákony II časť B 2020** a tiež súvisiaci **Obchodný zákonník s komentárom**.

Prostredníctvom mesačníkov z portfólia nášho vydavateľstva nájdete odpovede na ne jeden problém: **Poradca** – úplné znenia zákonov s komentárom; **DUO** – dane, účtovníctvo, odvody a mzdy; **PAM** – práce a mzdy; **1000 riešení** – názorné riešenia príkladov z praxe; **100 otázok a odpovedí** – odpovede na otázky z praxe k aktuálnym témam.

Svoju pozornosť by ste mali upriamiť na **odborné tematické publikácie**: Civilný sporový a Civilný mimosporový poriadok s komentárom, Obchodný zákonník s komentárom, Sprievodca s.r.o., Daňové a nedaňové výdavky; Príručka mzdovej účtovníčky; Účtovné súvzťažnosti v PÚ, Jednoduché účtovníctvo; Daňové a účtovné zákony 2020; Daňové a mzdové zákony, Zákonník práce s komentárom a Povinnosti zamestnávateľa.

Všetky publikácie si môžete objednať na **zákazníckom servise** denne od 8.00 do 16.00, mailom na **abos@poradca.sk** alebo prostredníctvom e-shopu **www.poradca.sk**.

Verím, že aj touto odbornou publikáciou sme naplnili Vaše očakávania a bude pre Vás hodnotným prínosom.

*Mgr. Stanislava Kresaňová  
zodpovedná redaktorka*

OBSAH

## 1. KAPITOLA

### OBČIANSKY ZÁKONNÍK

Zákon č. 40/1964 Zb. s komentárom .....	3
Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka .....	607

## 2. KAPITOLA

### ZÁKON O OCHRANE SPOTREBITEĽA

Zákon č. 250/2007 Z. z. ....	614
------------------------------	-----

## 3. KAPITOLA

### VZORY ZMLÚV, PRÁVNÝCH PODANÍ A DOKUMENTOV

<b>V OBLASTI OBČIANSKEHO PRÁVA</b> .....	640
--	-----

# OBČIANSKY ZÁKONNÍK s komentárom

JUDr. Juraj Zachar

## Úvod

Občiansky zákonník upravuje občianskoprávne vzťahy a prispieva k napĺňaniu občianskych práv a slobôd, najmä ochrany osobnosti a nedotknuteľnosti vlastníctva.

Ide o zákon prijatý Národným zhromaždením Československej socialistickej republiky 26. februára 1964 a účinný od 1. apríla 1964 (s viacerými neskoršími novelizáciami) v bývalom Česko-Slovensku a v jeho nástupníckych štátoch – na Slovensku a do 1. januára 2014 i v Česku. Jedna z najvýznamnejších novelizácií prebehla po Nežnej revolúcii a následnom páde komunistického režimu a nastolení režimu demokratického s trhovou ekonomikou na základe zákona Federálneho zhromaždenia Československej socialistickej republiky č. 87/1990 Zb. z 28. marca 1990, ktorým sa mení a dopĺňa Občiansky zákonník.

Občiansky zákonník upravuje oblasť občianskeho práva hmotného – majetkové vzťahy fyzických a právnických osôb, majetkové vzťahy medzi týmito osobami a štátom, ako aj vzťahy vyplývajúce z práva na ochranu osôb, pokiaľ tieto občianskoprávne vzťahy neupravujú iné zákony. Právne vzťahy vznikajúce z výsledkov duševnej tvorivej činnosti upravujú osobitné zákony. Občiansky zákonník opisuje, kto je účastníkom občianskoprávných vzťahov, splnomocnenie, zákonné zastúpenie, spotrebiteľské a iné občianske zmluvy.

V právnom poriadku Slovenskej republiky sa už pomerne dlhé obdobie uplatňuje ovplyvnenie občianskeho práva obchodným právom a naopak, prípadne neistota, ktorý právny predpis je správne použiť či určiť. Uvedené sa prejavuje predovšetkým v oblasti záväzkových vzťahov, čiže zmlúv. Je pomerne zložité určiť ten správny režim určitej zmluvy. Pri stanovení správneho právneho predpisu sa uplatňujú základné princípy, na základe ktorých dochádza k vymedzeniu toho právneho predpisu, ktorým sa riadi konkrétny záväzkový vzťah s osobitným zreteľom na oblasť tzv. relatívnych obchodov.

Vzťah obchodného a občianskeho zákona sa môže javiť ako pomerne komplikovaným, a to najmä v rámci stále pretrvávajúcej duplicity v oblasti právnej úpravy niektorých inštitútov a osobitne v oblasti právnej úpravy záväzkových vzťahov. ([www.flaw.uniba.sk](http://www.flaw.uniba.sk))

Základný dôvod, kedy sa zmluva spravuje Občianskym zákonníkom a kedy Obchodným zákonníkom, spočíva v odlišnosti právnej úpravy záväzkových vzťahov po obsahovej stránke ako aj z hľadiska jej systematiky na jednej strane a na druhej aj rozdiely v základných princípoch, ktoré sa aplikujú v záväzkových vzťahoch riadiacich sa Občianskym zákonníkom a tých ktoré sa spravujú režimom Obchodného zákonníka. V tomto zmysle môžeme medzi základné rozdiely nepochybne zaradiť koncepcie právnej úpravy zod-

## ÚVOD

povednosti v záväzkových vzťahoch. V rámci obchodných záväzkových vzťahov platí princíp tzv. objektívnej zodpovednosti a aj v oblasti právnej úpravy Občianskeho zákonníka prevláda princíp subjektívny, v rámci ktorého sa posudzuje okrem iného aj zavinenie ako jedna zo základných podmienok pre úspešné uplatnenie zodpovednostných nárokov. Ako príklad uvádzame napríklad náhradu škody a pod. Druhým zásadným rozdielom v tejto oblasti je dominancia dispozitívnych ustanovení, to znamená takých, od ktorých sa zmluvné strany môžu odchýliť, resp. ich modifikovať v Obchodnom zákonníku, ktoré sa týkajú úpravy jednotlivých zmluvných typov. Obchodný zákonník pre obchodné záväzkové vzťahy vyjadruje zásadu dispozitívnosti celkom jednoznačne tak, že všetky ustanovenia tretej časti Obchodného zákonníka (Obchodné záväzkové vzťahy) majú dispozitívnu povahu s výnimkou tých, ktoré sú taxatívne vymenované v § 263. Zákon tak v týchto prípadoch odchýliť sa od ich aplikácie alebo vylúčiť ich uplatnenie dohodou strán.

Zdroj: ([www.flaw.uniba.sk](http://www.flaw.uniba.sk))

Na úvod však môžeme charakterizovať vzťah Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka ako vzťah osobitného zákona a všeobecného zákona.

Občiansky zákonník obsahuje základnú právnu úpravu, ktorá sa týka všetkých účastníkov súkromných právnych vzťahov, a to bez ohľadu na to, či sú podnikateľmi alebo nie.

Obchodný zákonník v porovnaní s Občianskym zákonníkom neobsahuje úpravu všetkých právnych inštitútov, ktoré sú dôležité pre podnikanie. Preto sa podnikateľ v plnom rozsahu riadi úpravou vykonanou Občianskym zákonníkom, ktoré je dôležité pre oblasť podnikania čo najlepšie poznať.

Občiansky zákonník v Prvej časti upravuje všeobecné ustanovenia v znení § 1 až § 122, v Druhej časti upravuje vecné práva v znení § 123 až § 151v, v Šiestej časti upravuje zodpovednosť za škodu a za bezdôvodné obohatenie v znení § 415 až § 459, v Siedmej časti upravuje dedenie

v znení § 460 až § 487, v Ôsmej časti upravuje záväzkové právo v znení § 488 až § 852 a v Deviatej časti upravuje záverečné, prechodné a zrušovacie ustanovenia v znení § 853 až § 880. Tretia časť až Piata časť zákona je zrušená.

## Občianske právo všeobecne

### Objektívne a subjektívne právo

Právo ako pojem môže mať rôzne významy. Právo môžeme chápať ako určité pravidlá uplatňované v spoločnosti (zákony a iné právne predpisy), kedy hovoríme o práve ako o práve objektívnom. Alebo právo chápeme ako určité oprávnenie, ktoré patrí konkrétnej osobe, resp. osobám. V takom prípade právo niekomu patrí, je tzv. nositeľom práva (napr. vlastník veci je nositeľom vlastníckeho práva k tejto veci), alebo si niekto svoje právo uplatňuje voči niekomu inému (napr. veriteľ si môže uplatňovať svoju pohľadávku – právo – voči dlžníkovi). Takéto právo označujeme ako právo subjektívne. Môžeme teda konštatovať, že objektívne právo predstavuje určité pravidlá (upravené v zákonoch a predpisoch) a subjektívne právo predstavuje určité oprávnenia osôb, pričom subjektívne právo vyplýva z objektívneho práva, a teda subjektívne právo nemôže existovať bez objektívneho práva.

### Právo verejné a právo súkromné

Právo (objektívne) si môžeme predstavovať ako určitý systém, ktorý sa delí na dva subsystemy, a to na verejné právo a súkromné právo. Rozdiel medzi nimi spočíva v tom, že verejné právo sa skladá z právnych odvetví, ktoré pri upravovaní právnych vzťahov medzi subjektmi uplatňujú princíp nadriadenosti a podriadenosti. Znamená to, že jeden subjekt (zväčša orgán verejnej moci resp. štátny orgán) ako nadriadený subjekt je oprávnený zákonom ustanoveným spôsobom jednostranne ukladať povinnosti, resp. práva druhému (podriadenému) subjektu, ktorým zväčša býva občan, resp. iná osoba pôsobiaca na území Slovenskej republiky. K právnym odvetviam spadajúcich do subsystemu verejného práva patrí napr. ústavné právo, finančné právo, správne právo atď.