

DPH 2025

výklad s příklady

- Změna pravidel pro registraci plátce*
- Zavedení přeshraničního režimu pro malé podniky*
- Zkrácení lhůty pro uplatnění nároku na odpočet daně*
- Změny pravidel pro opravy základu daně, opravy v případě nedobytné pohledávky*
- Zavedení povinnosti vrátit uplatněný odpočet daně z pohledávky po její splatnosti*
- Nový přístup k ručení příjemce zdanitelného plnění*
- Zásadní změny při uplatňování DPH u nemovitých věcí*



Zdeněk Kuneš, Pavla Polanská

DPH 2025

výklad s příklady

Upozornění pro čtenáře a uživatele této knihy

*Všechna práva vyhrazena. Žádná část této tištěné či elektronické knihy nesmí být reprodukována a šířena v papírové, elektronické či jiné podobě bez předchozího písemného souhlasu nakladatele. Neoprávněné užití této knihy bude **trestně stíháno**.*

*Automatizovaná analýza textů nebo dat ve smyslu čl. 4 směrnice 2019/790/EU a použití této knihy k trénování AI jsou **bez souhlasu nositele práv zakázány**.*

Edice Účetnictví a daně

Ing. Pavla Polanská, Ing. Zdeněk Kuneš

DPH 2025

výklad s příklady

Ing. Pavla Polanská připravila výklad

§ 1– 2b, 4, 6c, 6ea, 6g– 6l, 7–10i, 11, 12, 13a, 16– 20, 23–25, 33, 33a, 38–41a, 63–71i, 80–87, 93–94a, 97–97b, 100b, 102, 103, 108, 108a, 109aa–109bm, 110–110za, 110zz–110 zzz + přechodná ustanovení

Ing. Zdeněk Kuneš připravil výklad

§ 3, 4a, 4b, 5–5c, 6, 6b, 6d, 6e, 6f, 13, 14–15b, 20a, 21, 22, 26–32a, 34–37a, 42–62, 72–79e, 89–92i, 95a, 95b, 96, 98–100a, 101–101k, 104–107a, 109–109a, 109bn–109bu, 110zb–110zy + přílohy

Vydala GRADA Publishing, a.s.

U Průhonu 22, Praha 7

tel.: 234 264 401

www.grada.cz

jako svou 9 919. publikaci

Realizace obálky Vojtěch Kočí

Sazba Jan Šístek

Odpovědná redaktorka Ing. Michaela Průšová

Počet stran 528

Dvacáté první vydání, Praha 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025

Výtiskla TISKÁRNA V RÁJI, s.r.o., Pardubice

© GRADA Publishing, a.s., 2025

ISBN 978-80-271-7801-8 (ePub)

ISBN 978-80-271-7800-1 (pdf)

ISBN 978-80-271-5656-6 (print)

Obsah

Úvodem	6
Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty	7

Část první

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ	7
Hlava I – Obecná ustanovení	7
Hlava II – Uplatňování daně	30
Hlava III – Zvláštní režimy	342
Hlava IV – Režim přenesení daňové povinnosti	355
Hlava V – Správa daně v tuzemsku	364

Část druhá

PŘECHODNÁ, ZRUŠOVACÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	495
---	-----

Použité právní předpisy a jejich zkratky

zákon o DPH	Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
DŘ/daňový řád	Zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád
NOZ	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
směrnice Rady	Směrnice Rady 2006/112/ES ze dne 28. listopadu 2006 o společném systému daně z přidané hodnoty
ZDP	Zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů
nařízení Rady	Nařízení Rady (EU) č. 282/2011 ze dne 15. března 2011, kterým se stanoví prováděcí opatření ke směrnici 2006/112/ES o společném systému daně z přidané hodnoty
zákon o spotřebních daních	Zákon č. 353/2003 Sb., o spotřebních daních
celní zákon	Zákon č. 242/2016 Sb., celní zákon
celní kodex	Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 952/2013 ze dne 9. října 2013, kterým se stanoví celní kodex Unie
prováděcí nařízení k celnímu kodexu	Prováděcí nařízení Komise (EU) 2015/2447 ze dne 24. listopadu 2015, kterým se stanoví prováděcí pravidla k některým ustanovením nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 952/2013, kterým se stanoví celní kodex Unie
stavební zákon	Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Použité zkratky v publikaci

CZCPA	Číselný kód klasifikace produkce
DAP	Daňové přiznání k dani z přidané hodnoty
DPH	Daň z přidané hodnoty
DUZP	Datum uskutečnění zdanitelného plnění
EU	Evropská unie
GFŘ	Generální finanční ředitelství
SH	Souhrnné hlášení
KH	Kontrolní hlášení
KVKDP	Zápis z jednání Koordinačního výboru s Komorou daňových poradců ČR
DIČ	Daňové identifikační číslo
NSS	Nejvyšší správní soud
SDEU	Soudní dvůr Evropské unie

Úvodem

Dvacáté první vydání této publikace obsahuje výklad všech ustanovení zákona o DPH, včetně komentářů k ustanovením zákona o DPH, která jsou novelizována k 1. lednu 2025 a 1. červenci 2025. Do nového vydání jsou rovněž doplněny nové či upřesněné výklady tohoto zákona, ke kterým došlo v posledním roce.

Výklad všech ustanovení zákona o DPH je doplněn o množství příkladů z praxe, které slouží k vysvětlení problematiky. Publikaci tak využijí všichni, kteří se při své práci s DPH setkávají a potřebují této problematice porozumět.

Ve vazbě na změny zákona o DPH od 1. ledna 2025 je v publikaci detailně vysvětlena zásadní změna při stanovení obratu za kalendářní rok, na to navazující vznik plátcovství ze zákona a rozšíření režimu pro malé podniky i na členské státy, ve kterých nemá podnikatel sídlo (tzv. přeshraniční režim pro malé podniky).

V souvislosti se zavedením přeshraničního režimu pro malé podniky se zásadně mění systém registrace neusazené osoby, ruší se pojem „osvobozená osoba“, upravuje se definice pořízení zboží z jiného členského státu a mnoho dalších navazujících ustanovení.

Zásadní změnou, na kterou se musí plátcí připravit, bude též zkrácení lhůty pro uplatnění odpočtu daně.

Od ledna 2025 se také zásadně prodlužuje lhůta pro opravu základu daně a zavádí se povinnost provést opravu základu daně a opravu odpočtu daně i po zrušení registrace plátce.

Zásadně se mění přístup k problematice ručení příjemce zdanitelného plnění.

Nově se zavádí oprava základu daně v případě nedobytné pohledávky u dlužníka, na kterého není vedeno žádné soudní řízení, a dále povinnost pro plátce, který přijal zdanitelné plnění, uplatnil odpočet daně a poskytovateli plátcí plnění nezaplatil, provést opravu odpočtu daně u této pohledávky po její splatnosti.

K zásadním změnám s účinností od 1. července 2025 dochází u nemovitých věcí, především se mění definice stavebního pozemku a zkracuje se lhůta pro dodání nemovité věci jako zdanitelného plnění. Současně se upravuje se i problematika nájmu.

Ing. Zdeněk Kuneš a Ing. Pavla Polanská