

A brown leather armchair with decorative stitching is positioned on a grassy hill. The background is a bright blue sky with scattered white clouds. A large, light blue, starburst-shaped graphic is overlaid on the sky, containing the author's name.

**MARCUS
NELSON**

**POVEDZ MI
TVOJ PRÍBEH**

Povedz mi tvoj príbeh

Marcus Nelson

Na odhalenie pravdy nestačí len počúvať ušami. Musíte pozorne sledovať aj neverbálnu komunikáciu. Práve ona vám zaručene odhalí, či osoba klame alebo nie.

Marcus Nelson

Predstavte si, že viete odhaliť človeka, ktorý vám klame len z jediného pohľadu. Pohľad na jeho tvár, postoj alebo aj intonácia hlasu nám na prvý pohľad prezradí viac, ako sa môže zdať. Stačí sa len lepšie zamerať na skúmané časti tela.

Alina Terešková túto schopnosť má. Po dokončení vysokej školy si hľadá svoje uplatnenie v živote. Je to nespútaná, ambiciózna a mladá žena. Už od útleho veku ju fascinovala reč tela. Otvorí si psychoterapeutickú poradňu a snaží sa pomôcť ľuďom, ktorí k nej chodia. Postupom času sa stáva veľmi úspešnou vo svojom obore. Jej klienti sú ľudia, ktorí majú problém vo vzťahoch alebo v práci. Všetko zmení príchod neznámeho muža, ktorý na prvom stretnutí o sebe nič neprezradí. Alina ho musí analyzovať, len z malých útržkov, ktoré má k dispozícii. O niekoľko dní neskôr sa dozvedá, že muž je mŕtvy. Zanechal jej však malú obálku v jej kancelárii.

Na to, aby odhalila celý prípad musí spojiť svoje sily s policajným detektívom Rolandom. Jej mimoriadne schopnosti spolu s jeho policajným inštinktom budú základom pre výnimočnú spoluprácu.

Všemocný dar

Sobotný večer, na stole otvorená fľaša červeného vína a v pozadí televízor, na ktorom práve prebieha polovica filmu. Je to jeden z tých filmov, ktorý sa snaží vytvoriť atmosféru, pri ktorej zabudnete na bežné problémy týždňa. Alina sa tento film páči hoci ho vidí po prvý krát. Určité pasáže filmu sa snaží komentovať poznámkami.

„Pochopiteľne, že Oskar musí mať niekde milenkú však sa len pozri na neho aký je spokojný. Aká z neho vyžaruje pozitívna energia a pri tom žiadnu ženu nemá. Je to typický chlap 21. storočia, ktorý je zahľadený len do seba a na okolie neberie žiaden ohľad. Myslím si, že je to narcis. Dopredu si viem predstaviť ako celý tento film skončí. Nájde tú pravú do ktorej sa zamiluje, porazí úhlavného nepriateľa a budú šťastne žiť až do konca. Problémom týchto filmov je, že hoci sa snažia vytvoriť niečo nové, vždy časť filmu skopírujú a tak vy už v polovici filmu viete, ako sa to všetko skončí. Mám rada tento žáner, pretože si na ňom môžem precvičovať svoje schopnosti a veľmi dobre sa tu číta aj reč tela. Čo si myslíš o tom miláčik?“

Alina sa pozrie vedľa seba na hnedý gauč, na ktorom sedí a užíva si pohodu. Na tom prázdnom mieste nikto nesedí. Pochopiteľne aj tento večer asi stráví sama bez spoločnosti presne tak ako aj ten predchádzajúci a deň predtým. V podstate už si ani nespomína na situáciu, kedy bola zamilovaná. Tým hlavným dôvodom, prečo sa jej nedarí udržať si žiaden vzťah je celkom jednoduchý. Dokáže odhaliť každého chlapa s ktorým je viac ako 10 minút. Z toho všetkého sa dá usúdiť len jedna vec. V duchu si opäť prechádza svoje pocity.

„Láska je slabosť, je to filmovými spoločnosťami príliš pritiahnuté za vlasy. Neexistuje ideálny stav, prečo by som mala byť s niekým, kto ma neurobí šťastnou? To radšej budem sama zahľadená do seba ako by som mala byť s niekým, kto si ma neváži a manipuluje so mnou.“

Postaví sa z pohovky a ide smerom do kuchyne. Jej byt je malý ale útulný. Kuchyňa spojená s obývacím priestorom, vedľa je ďalšia nepriechodná izba v ktorej sa nachádza spálňa a na začiatku bytu je malá kúpeľňa. Všetko to má dokopy približne 50 metrov štvorcových. K bytu patrí ešte aj malý balkón na ktorom pestuje rôzne kvetiny.

Je to jej záľuba, pri ktorej sa snaží zrelaxovať a na nič nemyslieť. Z kuchyne si zoberie niečo malé na jedenie a sadne si za stôl, kde si naleje ďalší pohár vína. Dnes sa snaží osláviť svoje promócie. 5 dlhých rokov, ktoré sú zakončené dlhým skúškovým obdobím a poslednými štátnicami. Je celkom vyčerpaná, pretože sa na skúšky pripravovala veľmi poctivo a moc počas dlhých nocí nenaspala.

Odmena za tú všetku drinu dostavil a práca s názvom: „Odhalenie ľudí na základe reči tela,“ ktorú sa jej podarilo obhájiť na výbornú. Pri poslednej prezentácii vedela odhaliť komisiu a v niektorých prípadoch im dokonca čítala myšlienky.

„Viem si predstaviť, že môj sen sa mi podarí naplniť. Na každý biznis potrebujete ľudí. Či už predávate niečo po internete, kde potrebujete skladovacie priestory alebo sa snažíte pomáhať ľuďom ako v mojom prípade. Chcem si otvoriť malú poradňu niekde v centre mesta. V tejto uponáhľanej dobe nemá nikto čas na to, aby ich niekto iný vypočul a poradil im. A práve táto myšlienka bude pre mňa ako stvorená. Na začiatku nového týždňa sa chcem pustiť do hľadania priestorov, ktoré môžu vyhovovať mojim predstavám. Nechcem až tak veľa a časť financií mám uložených presne na tento účel. Budem rada ak sa mi to podarí zvládnuť ešte v budúcom týždni. Dnes je však čas na oslavu a určite nechcem tráviť čas sama, musím niekde vypadnúť a trocha sa odreagovať,“ pomyslela si Alina a rozhodla sa, že tento večer musí byť výnimočný. Vypla televízor, zobrala si svoj telefón a zavolala do taxislужby.

„Dobrý večer prajem, dovolala som sa správne do taxislужby? Potrebujem si objednať taxík na dnešný večer na adresu Rosveltova 13.“

„Dobrý večer aj vám, áno voláte správne. Hneď tam niekoho pošleme.“

„Výborne budem sa tešiť,“ povedala Alina a položila telefón. Má asi približne 15 minút na to, aby si obliekla niečo v čom sa jej podarí dnes večer vyniknúť. Odíde to spálne a otvorí veľkú skriňu, z ktorej začne postupne vyberať šaty a hádzať ich na posteľ. Po chvíli premýšľania sa rozhodne pre modré kokteilové šaty z bielou stuhou uprostred. Má ich celkom rada a nenosí ich moc často. Šaty si oblečie a postaví sa pred zrkadlo. K jej ryšavým vlasom sa táto kombinácia veľmi dobre hodí a vynikne v nich jej vyšportované telo. Ešte rýchly make up, do ktorého si rozpustí svoje vlasy.

Pred vchodom už začal trúbiť taxík. Vykukne z okna a zamáva vodičovi na znak, že už je pripravená. Zoberie si čiernu kabelku a zamkne byt. Býva na šiestom poschodí a cesta dole výťahom trvá asi pol minúty. Naskočí do naštartovaného taxíka a dnešná noc sa môže začať.

„Kam to bude slečna?“ ozval sa mladý taxikár, ktorý si Alinu prezeral v spätnom zrkadle. „Zdravím, potrebujem sa dostať do centra mesta. Stačí na roh Frenklina,“ odpovedá Alina mierne podnapitým hlasom.

Taxikár bol očividne trochu hanblivý, pretože celou cestou nepovedal ani slovo. Hoci mal vynikajúci príležitosť získať dôležité informácie rozhodol sa pre tichú jazdu. Približne po 20 minútach taxík zastavil na začiatku pešej zóny. Alina mu zaplatila a poďakovala. Mala namierené do niektorého z tunajších podnikov. Prišlo jej trochu divné, že dnes len tak ostane doma. Pomaly teda putuje mestom a premýšľa nad svojimi možnosťami. Potrebuje osláviť jej úspech, takže volí možnosť podniku Twister. Je to dvojposchodový bar, kde na prvom poschodí je bar plus priestor, ktorý slúži aj ako stravovacie zariadenie. Na druhom poschodí je vyhradený priestor pre tancovanie. Sadne si za bar a po chvíli príde čašník.

„Čo si dáte na pitie?“ spýta sa čiernovlasý čašník s výrazným tetovaním na pravom predlaktí. „Dva deci červeného vína,“ odpovedá Alina už mierne v podnapitom stave. Doma sa jej podarilo vypiť už skoro celú fľašu vína, preto asi tento pohár bude jej prvý a možno aj posledný. Alina nevznikne moc piť, práve naopak je to športový typ. Rada beháva, chodí do fitnesscentra a venuje sa aj boxu. Ale dnes je predsa výnimočný večer, ktorý treba osláviť takže si trochu toho vína dopriať určite môže.

Postupne sa snaží nenápadne pozorovať svoje okolie. Vidí niekoľko mladých ľudí, ktorí sa rozprávajú. Asi dva metre od nej sedí chlap z dlhými vlasmi, ktorý má evidentne o Alinu záujem. Netrvalo dlho a mladý chlap sa rozhodol, že sa priblíži k Aline a začne s ňou konverzáciu.

„Ahoj, ja som Kevin. Vidím, že tu sedíš sama tak sa chcem spýtať či si môžem prisadnúť alebo ťa na niečo pozvať?“ spýtal sa nespelo chlap, ktorý mal približne okolo 30 rokov. Na prvý pohľad vyzeral dobre a bolo jasné, že sa o seba stará. Alinu hneď zaujal no nechcela to dávať moc najavo.

„Áno je tu voľné miesto kľudne si sadni, budem rada ak sa ku mne pridáš. Možno ti príde divné, že tu dnes sedím sama, ale nikomu sa dnes nechcelo von. Oslavujem, mám za sebou štátnice a dnes som sa prišla trocha zabaviť.“ Alina o sebe povedala rozhodne viac ako chcela. No túžba po tom, aby si s niekým zatancovala či prípadne sa dnes k niekomu dostala domov bola veľmi silná. Tak preto po čase odhodila zábrany a nemala problém Kevinovi povedať aj to čo nechcela. Po dlhšom rozhovore, ktorý obaja medzi sebou viedli Kevin nabral odvahu a spýtal sa Aliny.

„Mám na poschodí rezervované miesto. Dokonca poznám aj DJ-a ktorý tu hrá, určite nám zahrajú všetko čo len budeš chcieť. Chodím tu celkom často, takže ak sa chceš presunúť o poschodie vyššie a trocha si zatancovať, tak budem veľmi rád.“ Muž sa na Alinu pousmial a ukázal na druhé poschodie.

„Pochopiteľne, veľmi rada už som si myslela, že sa ma nespýtaš,“ odpovedala Alina a obaja sa presunuli po drevených schodoch na druhé poschodie. V miestnosti bolo asi 50 ľudí a v pozadí práve hrala energetická latinská hudba, ktorá Alinu okamžite rozpálila. Kevin ju chytil za ruku a začali spolu tancovať.

Bol to v podstate pohyb v rytme rýchlejšej salsy. Na celom tanečnom parkete boli asi jediní, ktorí tento tanec ovládali. Zvyšok sa len snažil tancovať do rytmu. Bolo vidieť na nich, že ich to oboch baví a užívajú si to. V samotnom rytme tanca začali prvé dotyky, ktoré ani jednému s nich neprekážali. Kevin sa čoraz viac osmeloval a začal ju postupne hladiť nie len po chrbte, ale aj po jej bokoch. Ďalšia pieseň na ktorú obaja tancovali bola pomalá rumba. Skôr ako tanec to pripomínalo sex na parkete, kde obaja v tesnej blízkosti kopírovali pohyb toho druhého. Kevin si ju obtočil okolo seba a siahol jej na ryšavé vlasy a v tom prišiel prvý bozk. Alina sa nebránila a bozk mu rovnako opätovala. Po tomto tanci bolo obom jasné ako to bude všetko pokračovať. Kevin sa jej teda spýtal:

„Čo povieš na to, keby sme sa teraz presunuli ku mne domov a tam by sme pokračovali?“ Alina ani v najmenšom neprotestovala a na jeho ponuku prikývla. Preto sa obaja vytratili z podniku a vonku si zastavili prvý taxík, ktorý šiel okolo.

Kevin povedal taxikárovi svoju adresu a taxikár vyrazil. Približne po 15 minútach sa dostali pred štvorpodlažnú bytovku a obaja vystúpili z auta. Kevin

vytiahol kľúče z vrecka a otvoril jej dvere. Spoločne vo výťahu sa oddávali jeden druhému a obaja sa nevedeli dočkať, kedy sa dostanú dnu. Kevin otvoril dvere bytu a spravil jej malú prehliadku.

„Tak vitaj u mňa doma. Bývam tu sám a z času na čas tu robíme s mojimi priateľmi oslavy. Niekedy si večer zahráme poker. Otvorím ešte fľašu vína a spravíme si náladu,“ odišiel potom do kuchyne, kde už na stole bola pripravená fľaša vína. Alina sa začala po byte obzerať. Prišiel jej naozaj veľmi veľký na to, že tu býva len jeden človek. Chcela sa pozrieť do ďalších priestorov, ale Kevin ju vtedy chytil za ruku a povedal, že to má čas. Alina, ktorá bola hnaná svojou túžbou konečne sa s niekým vyspať začala pomaly triezviť a postupne jej bolo čoraz viac vecí nejasných.

„Kde máš kúpeľňu? Potrebujem si na chvíľu odskočiť.“ „Je hneď na konci tej dlhej chody, posledné dvere napravo. Ja zatiaľ pustím hudbu a pripravím atmosféru,“ dodal s miernym krčovitým úsmevom na svojej tvári. Ako keby tam Alinu ani nechcel pustiť. Alina prešla chodbou a vošla do kúpeľne. Stále jej vrtala v hlave otázka, ako si môže dovoliť niekto takýto veľký byt v centre mesta. Očividne musí zarábať veľké množstvo peňazí. Možno je to úspešný podnikateľ, pretože veci ktoré má na sebe sú veľmi elegantné.

V kúpeľni si všimla niečo nezvyčajné. Nad umývadlom boli dve zubné kefky. „Prečo by mal niekto v kúpeľni dve zubné kefky?“ spýtala sa sama seba. Určite tú druhú nepripravil pre mňa. Rovnako si všimla ďalšie viaceré nezrovnalosti. Záchodová doska bola sklopená, to sa teda často u mužov nevidí. Rovnako keď odhrnula záves od sprchového kútu v odpade našla niekoľko dlhých vlasov. Rozhodla sa teda prezrieť celú kúpeľňu. Začala sa prehrabávať v koši na bielizeň, kde na spodku našla ženské spodné prádlo. Alina v ten moment vytriezvela a prešla si to ešte raz. Očividne jej musel Kevin klamať, keď jej povedal že v dome býva sám. Nikde nevidím žiadnu kozmetiku, keby tu bývala žena určite by tu bolo veľké množstvo. Iba ak sa ju niekto rozhodol skryť.

„Zlato pod' už je všetko pripravené,“ ozvalo sa s kuchyne. Len v tejto kúpeľni je viac otázok ako odpovedí, myslí si, že jej určite nepovedal celú pravdu. Otvorila dvere z kúpeľne a šla pomaly cez dlhú chodbu. Na chodbe sa nachádzali ešte ďalšie

dve miestnosti. V jednej boli pootvorené dvere, vkročila teda jednou nohou do nich a rýchlo si miestnosť prešla. V skriniach našla ďalšie ženské oblečenie čo ju ubezpečilo v tom, že Kevin v tomto byte určite sám nebýva.

Prišla preto do kuchyne, kde už hrala pomalá hudba. Kevin pripravil na stôl fľašu vína a pridal k nej dva poháre. Alina sa začala po celej kuchyni viac pozerat' a všimla si veci, ktoré na prvý pohľad prehliadla. V skrinkách je viac pohárov na to, že tu býva len jeden človek. Na chladničke sú umiestnené magnetky z rôznych miest, to by si chlap určite sám nekúpil. Závan podozrenia sa začínal čoraz viac stupňovať.

„Je všetko v poriadku?“ spýtal sa Kevin s veľmi kŕčovitým výrazom na tvári.

„Myslím si, že mám na teba niekoľko otázok a budem rada ak mi odpovieš,“ položila svoju kabelku na stôl a začala sa Kevina pýtať.

„Povedal si mi, že v tomto byte bývaš sám, je to pravda?“ spýtala sa a pozerala sa mu pritom priamo do očí. Po niekoľko sekundovej odmlke Kevin odpovedá.

„Áno, pochopiteľne prečo si myslíš, že to tak nie je?“ odpovedal protiotázkou. Aline jeho samotná odpoveď stačila. Už teraz si je istá, že jej klame. Všimla si niekoľko sekundovú prestávku pred samotnou odpoveďou rovnako aj jeho ruky sa začali potiť. Jeho pohľad už nebol taký sebaistý ako v podniku, kde bola zjavne dostatočne opitá na to, aby všetky tieto signály prehliadla.

„Myslím si, že mi klameš. V tomto byte musí ešte niekto bývať. Určite tu býva žena a je ti veľmi blízka, takže čo keby si mi povedal celú pravdu ako to teda naozaj je?“ pokračovala Alina s tým, že sa stále snažila čítať z jeho tváre a postojú tela ešte predtým ako jej odpovedal na otázku.

„Nie, bývam tu sám. Nemám dôvod ti klamať. Prečo sa nepremiestnime do spálne a môžeme pokračovať tam kde sme prestali?“ V tom momente to bolo jasné. Pri svojej odpovedi mierne pokrčil plecami. To teda znamená, že jeho reč tela nesúhlasí s tým, čo jeho ústa povedali. Deje sa to predovšetkým v situáciách, kedy ľudia klamú.

„Dobre teda, tak ja ti poviem teda celé ako to je. V kúpeľni si sa jednoznačne snažil upratať kozmetiku svojej manželky. Stavím sa s tebou, že keby som začala pátrať tak tu jej veci určite niekde nájde. Odtok je plný dlhých vlasov, takže sa tu ešte pred časom musel niekto sprchovať,“ chlap pootvoril ústa a chcel niečo povedať.

„Moje vlasy si si nevšimla? Tiež ich mám dlhé, sú to predsa moje vlasy.“

„Prosím nesnaž sa ma prerušovať. Tie vlasy v sprchovacom kúte sú blond, tvoje sú hnedé. Celý byt vyzerá veľmi čisto na to, že tu žije len jedna osoba a k tomu ešte chlap. V kuchyni sa nachádza množstvo vecí, ktoré prezrádzajú, že tu býva s tebou tvoja žena. Ostatné miestnosti okrem spálne si mi pochopiteľne ukázať nechcel. Myslel si si, že sa na to nespýtam alebo že sa tam nebudem chcieť pozrieť. A čo je hlavné, tvoje ústa rozprávajú niečo ale tvoja reč tela niečo úplne iné, si klamár a podvodník. Dokonca si myslím, že tento byt vlastní skôr tvoja žena ako ty sám!“

Chlap tam len nevedomky stál a nedokázal so seba dostať ani jedno slovo. Na chvíľu sa pozrel doprava nad svoju chladničku, kde ležal prázdny pohár. Alina si toho všimla, prišla ku chladničke pretočila pohár a z pohára vypadla obrúčka.

„Áno povedala som tvoja žena, pretože ťa prezradilo biele miesto na tvom prstenníku. Toto si tam nastrč a prestaň chodiť za inými, keď práve tvoja žena nie je doma,“ hodila po ňom obrúčku vzala si svoju kabelku, ktorú mala na stole a odišla smerom k dverám. Už chcela otvoriť keď ju zrazu zachytil Kevin a hodil ju na zem.

„No tak to si prvá, ktorá sa dostala až takto ďaleko. Asi som pri upratovaní stôp nebol až taký dôsledný. Áno máš pravdu, žena odchádza cez víkend niekde s jej kamarátkami. Ale to nevádi aj tak si zoberiem len to čo som od teba chcel,“ začal si zobliekať svoju košeľu a pomaly si rozopol svoje nohavice. Alina okamžite vyskočila späť na nohy a trafila ho päťou do nosa. Chlap stratil rovnováhu a spravil dva kroky späť. Alina ho kopl ešte dva krát do brucha a odhodila ho. Vtom sa Kevin zahnal a chytil ju za jej dlhé ryšavé vlasy. Aline sa podarilo otočiť a kopl ho kolenom do rozkroku. Chlap sa okamžite zohol a vydal dlhý bolestivý zvuk. Alina ho trafila ešte svojou päťou do tváre a vtedy chlap spadol na zem.

„Už si skončil? Tak aby bolo jasné, hneď keď sa tvoja žena vráti tak sa jej priznáš a povieš čo si chcel spraviť. Ak nie, tak sa sem vrátim a poviem jej to osobne a ver mi budem veľmi presvedčivá!“

„Dobre poviem jej to. Ježiš, čo si to za ženu, však ti šlo tiež len o sex.“

„Áno, ale určite nie s niekym, kto má doma milujúcu ženu. Modli sa aby ti odpustila.“ Alina prekročila skrúteného Kevina na zemi a odišla z bytu. Na ceste si

zastavila taxík, ktorý ju odviezol domov. Počas cesty ešte premýšľala nad tým všetkým čo sa stalo a hlavne ako sa mohla dostať až do takej nebezpečnej situácie. Vždy sa jej podarí preda každého prekuknúť už hneď na začiatku. Asi bola až moc opitá a jednotlivé symptómy si nevšímala. V každom prípade do budúca si bude musieť dávať omnoho väčší pozor. To je možno aj odpoveď na otázku, prečo je stále sama. Boli asi tri ráno, keď sa vrátila domov. Zaspala v posteli a už nepremýšľala nad ničím.

Na druhý deň ráno sa zobudí s miernou bolesťou hlavy. Pozrie sa na seba a zistí, že sa večer nestihla ani prezliecť a zaspala vo svojich obľúbených modrých šatách. Vyzlečie si ich a pôjde do sprchy. Je nedeľa, približne okolo 9 hodiny ráno. Alina sa rozhodne, že si pôjde zabehať do parku. Oblečie si teda svoje športové oblečenie a vyrazí. V parku je krásne slnečné počasie ideálne na bicykel, beh alebo prechádzku. Popri tom ako beží okolo rieky sa necháva unášať rytmom hudby, ktorú práve počúva. Sleduje ľudí okolo seba, množstvo z nich len tak sedí na lavičkách prípadne na tráve a oddychujú.

Je to ešte asi dva kilometre do jej obľúbeného boxerského strediska, kde chodí približne dva krát do týždňa. Je síce pravda, že v poslednej dobe tento svoj koníček dosť zanedbávala, pretože sa musela venovať skúškam. Dnes sa to však rozhodla napraviť. Asi po 6 kilometrovom behu od svojho domu stojí pred dverami telocvične. Vrátnik ju hneď spoznal a prihovril sa jej.

„Ahoj Alina, dlho som ťa tu nevidel. Už som si myslel, že si na nás zabudla a venuješ sa niečomu inému,“ povedal starší, šedivý chlap. Bol vždy milý a usmievavý, všetkých čo chodili na box poznal po mene a rád s nimi prehodil pár viet.

„Dobré ráno prajem. Áno, priznám sa mala som toho v poslednom čase veľa a nemala som moc času na box. Ale verte mi od dnes sa to určite zmení. Úspešne som spravila štátnice, takže teraz budem rozmýšľať čo ďalej. Pracujem na niekoľkých veciach naraz, ale chcem sa sústrediť na svoju vlastnú psychologickú poradňu. Od zajtrajšieho dňa budem pracovať na hľadaní vhodnej lokality.“

„Tak to teda držím palce. Si veľmi cieľavedomá takže o tebe a tvojich schopnostiach nepochybujem. Viem, že dokážeš všetko čo budeš chcieť. Na tréningu

dnes nie je veľa ľudí, je nedeľa a všetci ešte asi spia alebo len tak oddychujú doma. Želám ti, aby sa ti to splnilo,“ odpovedal starší pán a otvoril jej dvere.

Alina to tu mala rada. Prebehla do zadnej miestnosti kde boli šatne. Jej skrinka bola hneď na začiatku. Vzala si z nej svoje veci, omotala si bandáže na ruky a pripravila si rukavice. Na tréningu je možno sedem ľudí. Dnes si zvolila svoj vlastný kruhový tréning, ktorý chce zakončiť dvadsať minútovým tréningom boxu. Počas celého tréningu ju sleduje z diaľky jeden neznámy muž, ktorý sa rozhodne prístupí k nej bližšie a osloviť ju.

„Vidím, že máš dnes celkom bojovú náladu. Vyzerá to tak, že to boxovacie vrece za chvíľu zvalíš na zem. Môžem ti ho aspoň na chvíľu podržať?“ „Ale jasné, prečo nie.“ Alina počas toho ako trénuje svoje údery na vreco si všima aj mladíka, ktorý jej pomáha. Po skončení tréningu a rýchlej sprche za ňou ešte raz pred odchodom pribehne. Nanešťastie pre neho však Alina po včerajšom zážitku moc nemá náladu na ďalšie rande, o ktoré mladému pánovi rozhodne ide. Ešte raz si ho teda poriadne prezrie. Má približne okolo 25 rokov čo znamená, že sú približne rovnako starí. Majú podobné záujmy, čo môže byť na jednu stranu výhoda. Predpokladá však, že keď sa tento vzťah skončí, nebude si chcieť hľadať nové fitnesscentrum len preto, aby sa s ním nemusela stretávať. A ten sa určite skončí, pretože už má prvé pochybnosti.

„Chcem sa ťa spýtať...“ nestihne ani dokončiť vetu, keď mu skočí do reči. „Myslím si že to nebude fungovať, prepáč. Vyzeráš ako sympatický chalan, s ktorým by som sa určite nenudila. To je tvoja výhoda. Ale ja žiaľ nestojím o žiadny vážny vzťah v tejto dobe. Najviac nemám ani žiadnu prácu a chcem sa naplno venovať svojej budúcej kariére. Teoreticky sa môžeme stretávať, ísť niekedy na kávu, ale po čase zistíš aká som a rozhodneš sa ma opustiť. A vieš potom bude pre nás oboch ťažké stretávať sa v tomto fitnesscentre, kde určite chodíme obaja veľmi radi. Najväčší problém však vidím v tom, že si stále zamilovaný do tej osoby od koho nosíš svoju retiazku. Je na nej srdce, to by si si určite nekúpil sám. Určite si to dostal ako darček. Predpokladám, že nosíš v peňaženke stále jej fotku. Ver mi bude lepšie, keď ju necháš ísť a zbavíš sa tých vecí. Len tak sa môžeš posunúť ďalej,“ nechcela raniť jeho city, no najlepšie je si to vysvetliť hneď na začiatku.

„Takto bez námahy sa ti podarilo ma analyzovať? Možno máš pravdu, ale stále si myslím, že sa ku mne môže vrátiť. Len proste teraz potrebovala čas,“ povzdychol si mladý chalan. „Ver mi bude ti lepšie bez nej, ale to musíš pochopiť ty sám. Hlavne bude dobré ak začneš robiť niečo čo ťa baví, niečo pri čom na ňu nemyslíš. Prepáč, ale v tomto prípade ti viac nemôžem pomôcť,“ odvetila a opustila fitnesscentrum.

Postupne jej začalo stúpať sebavedomie. Včerajší zážitok sa už nikdy viac nesmie opakovať. O každom s kým sa stretne musí načerpať čo najviac informácií už len z prvého dojmu. Zvyšok doplní reč tela a rovnako aj jej schopnosti, ktoré sa jej podarili na štúdiu získať. Cestou domov sa rozhodne spraviť ešte malý nákup. Niečo zdravé čo nezataží jej žalúdok. Vyberie si šalát s kúskami kuracieho mäsa. Zaplatí pri pokladni a pokračuje cestou domov.

Po obede sa rozhodne, že bude chvíľu blúdiť po internete. Na to, aby sa jej sen splnil potrebuje nájsť vhodný priestor. Musí nájsť niečo, čo nie je finančne moc náročné a zároveň sa nachádza v centre mesta. Hľadá teda na rôznych realitných portáloch svoju vysnenú kanceláriu. Po dvoch či troch hodinách vyhľadávania po internete sa konečne rozhodne pre tri ponuky. V tomto prípade mala šťastie, pretože všetky sa jej podarili nájsť cez jedného realitného agenta. Zodvihne teda telefón a skontaktuje sa s ním.

„Dobrý deň prajem, volám ohľadne niekoľkých inzerátov, ktoré som si dnes našla na vašich inzerátoch. Chcem sa s vami dohodnúť na obhliadke kancelárskych priestoroch. Ak máte čas, najradšej v priebehu zajtrajšieho dňa. Rada by som si prezrela priestory na Vajkalskej, Račkovej a aj Nábřežnej ulici.“

„Dobrý deň aj vám,“ ozvalo sa z druhej strany telefónu. „Pochopiteľne rada si s vami všetky lokality prejdem. Zajtrajší deň mi vyhovuje a navrhujem stretnúť sa hneď ráno povedzme o deviatej pred prvým priestorom na Vajkalskej ulici. Budem rada ak sa stretneme povedzme o deviatej ráno. Vyhovuje vám to?“

„Áno samozrejme, budem na vás čakať na tej adrese. Želám ešte pekný zvyšok dňa. Dovidenia,“ položila telefón a v duchu si už predstavovala svoj vysnívaný priestor. Všetky tri ponuky sa jej na inzerátoch páčia, otázkou však ostáva, ako to bude vyzerat'

v skutočnosti. Problém možno vidí v tom, že realitné kancelária často nadhodnocujú svoje ponuky. Bolo by fajn tú cenu upraviť otázka ostáva, kde sa s ňou však môže dostať. Všetky inzeráty si totiž vyžadujú aspoň čiastočnú rekonštrukciu, to teda znamená dodatočné náklady navyše.

„Nemám veľa peňazí a rozhodne si žiaden úver brať aspoň v súčasnosti nechcem, Potrebujem sa dostať s cenou čo najnižšie. Musím si vyhľadať čo najviac informácií o tejto realitnej kancelárii a realitnom maklérovi, ktorý ma bude prehliadkami sprevádzať,“ pomyslela si a uverila tomu, že sa jej to môže podariť. Začala si preto zháňať informácie o realitnej agentke s ktorou sa stretne zajtra. Podarilo sa jej zistiť, že je to žena vo veku 32 rokov. Má dieťa, ale na žiadnych fotkách nevidí jej manžela. V realitnej kancelárii v ktorej práve pracuje nastúpila pred pol rokom. Podľa informácií zo zdravotnej poisťovne platí svoje záväzky načas. Avšak, v minulosti sa už viac krát stalo, že tam mala nedoplatok. To môže byť jej výhoda, ktorú môže pri vyjednávaniach neskôr použiť.

„Je až neuveriteľné koľko informácií ľudia o sebe uvádzajú na rôznych sociálnych sieťach,“ nahlas poďakovala internetu.

Rovnako vie, že realitní makléri nedostávajú fixný plat. Sú platený od toho, koľko nehnuteľností sa im podarí predať. To teda znamená, že ak majú zlý mesiac tak automaticky nedostanú nič. Pani Bauerová, ktorá ju bude zajtra sprevádzať rozhodne peniaze potrebuje. S touto myšlienkou sa pokúsi pracovať počas zajtrajšieho dňa.

Prvý krok

Prvý pracovný deň v týždni, deväť hodín 15 minút. Alina stojí na dohodnutom mieste, ale pani Bauerová mešká. To nepôsobí veľmi profesionálne. Rozhodne sa teda ešte počkať pár minút. O chvíľu ju niekto pohladí po pleci.

„Veľmi sa ospravedlňujem, ale musela som ráno zaviesť svoju dcéru do škôlky. Žiaľ cestou naspäť bola veľká zápcha na ceste tak preto meškám,“ hovorí blondína ešte so zadychčaným hlasom. Určite tu musela bežať minimálne posledných 500 metrov.

„Nič sa nedeje som rada, že ste prišli. Takže ak si môžeme pozrieť prvú ponuku budem veľmi rada,“ odvetila Alina s tým, že už v duchu premýšľala, ako môže aj túto informáciu využiť vo svoj prospech. Dieťa v škôlke plus auto to určite nebude lacná záležitosť. Táto pani Bauerová určite bude potrebovať peniaze, to môže neskôr použiť ako argument pri vyjednávaní ceny.

Spoločne sa teda dostali do prvého obytného priestoru. Plocha predstavuje asi 25 metrov štvorcových a v miestnosti sa nachádza jedno veľké okno. Nevýhodou však môže byť sociálne zariadenie, ktoré bude vyžadovať rekonštrukciu. Rovnako aj to, že sa priestor nachádza na najvyššom poschodí 4 poschodovej budovy bez výťahu. Klienti budú leniví chodiť tak vysoko po schodoch. Celkovo je ale priestor priestranný a tichý. Vie si predstaviť, že sa jej tu dostane všetkého čo potrebuje. Zatiaľ to čo vidí, hodnotí na približne 60 percent.

„Tak čo na to hovoríte?“ spýtala sa realitná agentka.

„Je to fajn, ale mám k tomu pár výhrad. Budem rada, ak tie zvyšné ponuky budú už len lepšie,“ usmiala sa na ňu a obe potom spoločne odišli z miestnosti. Ďalšia kancelária sa nachádzala len neďaleko tejto prvej ponuky. Ležala dokonca na prvom poschodí, čo je veľmi dobré. Rovnako aj poloha je úžasná, pretože je to stále centrum mesta a je tu veľmi dobrá dostupnosť parkovania.

Keď spoločne vošli do nebytového priestoru, Alina len ťažko hľadala slová. Obrovský priestor obsahoval viac ako 50 metrov štvorcových. Krásna kúpeľňa hneď vedľa. Opätovne si v duchu začínala premeriavať rozloženie nábytku. Dokonca dostala aj nápad a to vybudovať tu priečku, ktorá bude oddeľovať čakaciu miestnosť od